



№	QIYMƏTLƏNDİRMƏ PREDMETİ	Qiymətləndir məaktınında yəri (manat)	İşin icram müddəti (gün)
1	DAŞINMAZ ƏMLAK		
1.1	MƏNZİLLƏR (çoxmənzilli yaşayış binalarında)		
1.1.1	1-2-3-4-5 otaqlı	100,0-150,0	Maks. 1
1.2	FƏRDI YAŞAYIŞ VƏ BAĞ EVİ, VİLLA, KOTTEC VƏ S.		
1.2.1	100 kv. m-ə qədər	100,0-120,0	Maks. 2
1.2.2	100 kv. m-dən 250 kv.m	120,0-150,0	Maks. 2
1.2.3	250 kv. m-dən 400 kv.m	150,0-250,0	Maks. 2
1.2.8	400 kv.m-dən yuxarı	250,0-500,0	Maks. 3
Qeyd	Təqdimolunan qiymətlər həyətə, yanıtörpaqsahələrinə dəhatə edir. Sifarişin tərkibi artırdığı halda müvafiq güzəşt lərtəti bəqolunur.		
1.3	TORPAQ SAHƏLƏRİ		
1.3.1.	10 sotaqədər	50,0-80,0	Maks. 2
1.3.2	10 sotdanyuxarı – 1,0 hektaraqədər	80,0-150,0	Maks. 2
1.3.3.	1,0 hektardanyuxarı	150,0-400,0	Maks. 2
Qeyd	Torpaqsahəsinin əksolunduğu mülkiyyət hüququnu təsdiq edən sənədin say göstəricisi və yerləşmə yerinin eksklüzivliyi xidmətə haqqınatəsir göstərir		
1.4.	Kənd təsərrüfatı təyinatlı torpaqsahələri		
1.4.1	1,0 haqədər	80	Maks. 2
1.4.2	1,0 ha-dan 5,0 haqədər	120	Maks. 2
1.4.3	5,0 ha-dan 50,0 haqədər	200	Maks. 2
1.4.4	50,0 ha-dan 100,0 haqədər	200,0-350,0	Maks. 3
1.4.5	100.0 ha-danyuxarı	350,0-500,0	Maks. 3
1.4.6	Çoxillik əkmələr (məs: meyvə bağları)*	Razılaşma yollu	Maks. 2
1.5.	QEYRI-YAŞAYIŞ OBYEKT LƏRİ		
1.5.1	100 kv. m-ə qədər	100,0-150,0	Maks. 3
1.5.2	100 kv. m-dən 200 kv.mqədər	150,0-200,0	Maks. 3
1.5.3	200 kv. m-dən 400 kv.mqədər	200,0-250,0	Maks. 3
1.5.5	400 kv. m-dən 600 kv.mqədər	250,0-350,0	Maks. 3
1.5.6	600 kv. m-dən 1000 kv.mqədər	350,0-500,0	Maks. 3
1.5.7	1000 kv. m-dən yuxarı	500,0-1000,0	Maks. 3
1.5.8.	Qaraj*(qaraj yerinə qaraj tikilisi)	QY-20,0-150,0; QT-80,0-150,0	Maks. 2
Qeyd	Qarajlar üçün ilk göstərilən ödəniş məbləği çox saylı olduqda qüvvədədir		
1.6	İstehsalat sahələri və anbarlar		
1.6.1	200 kv.mqədər	100	Maks. 3
1.6.2	200 kv.m-dən 300 kv.mqədər	150	Maks. 3
1.6.3	300 kv.m-dən 400 kv.mqədər	180	Maks. 3
1.6.4	400 kv.m-dən 500 kv.mqədər	250	Maks. 3
1.6.5	500 kv.m-dən 1000 kv.mqədər	250,0-400,0	Maks. 3
1.6.6	1000 kv.m-dən yuxarı	400,0-razılaşma	Maks. 3



2	MAŞIN VƏ AVADANLIQLAR		
2.1	Seriya texnoloji avadanlıqlar - ədədlə		
2.1.1	1-dən 10-a qədər	50	Maks. 3
2.1.2	10-dan 100-ə qədər	20	Maks. 3
2.1.3	100-dən yuxarı	10	Maks. 3
2.2	Xüsusi və ya qeyri-standart avadanlıqlar	500,0-700,0	Maks. 3
2.3	Texnoloji xətlər	500,0-1000,0	Maks. 5
2.4	Tikinti və ya texnikası, qaldırıcı nəqliyyat vasitələri	100,0-200,0	Maks. 3
2.5	Kompüter texnikaları və rabitə vasitələri	20,0-100,0	Maks. 3
Qeyd	Kompüter texnikaları və rabitə vasitələrinin qiymətləndirilməsində ilkin rəqəmlər çoxsaylı sifarişlər üçün qüvvədədir		
3	NƏQLİYYAT VASİTƏLƏRİ		
3.1	MINİK AVTOMOBİLLƏRİ		
3.1.1	MDB istehsalı	50	Maks. 2
3.1.2	Xarici (MDB dövlətləri istisna olmaqla) istehsal	80,0-100,0	Maks. 2
3.1.3	Xüsusi istisnalaşdırılmış	100,0-150,0	Maks. 3
Qeyd	Sifariş tərkibini genişləndikdə xüsusi güzəştlər tətbiq olunur		
3.2	DƏMİRYOL NƏQLİYYATI:		
3.2.1	Yük vagonları	200	Maks. 3
3.2.2	Sərnişin vagonları	200	Maks. 3
3.2.3	Lokomotivlər	200	Maks. 3
Qeyd	Sifariş tərkibini genişləndikdə xüsusi güzəştlər tətbiq olunur		
3.3	SU NƏQLİYYATI:		
3.3.1	Katervə kiçik çölçülük gəmilər	500,0-2000,0	Maks. 5
3.3.2	Yedək və bərələr	800,0-2000,0	Maks. 7
3.3.3	Sərnişin tpe xodları və böyük çölçülük gəmilər	2000,0-5000,0	Maks. 7
Qeyd	Sifariş tərkibini genişləndikdə xüsusi güzəştlər tətbiq olunur		
4.	MÜƏSSİSƏLƏR		
4.1.	Kiçik həcmli müəssisələr	500,0-800,0	Maks. 10
4.2.	Orta həcmli müəssisələr	1000,0-2000,0	Maks. 15
4.3.	Böyük həcmli müəssisələr	2000,0-5000,0	Maks. 20
4.4.	Digər (yanacaq doldurma məntəqəsi, texniki xidmət obyektləri və s.)	300,0-800,0	Maks. 5
4.5	Havagəmiləri	3000,0-5000,0	Maks. 10
4.6	Helikopterlər	1000,0-1500,0	Maks. 10
5.	1 məntəqə üzrə (1 ərazi) bazar araşdırması yolu ilə icarə dəyərinin müəyyənləşdirilməsi 500,0 – 1000,0 AZN		
6.	1 məntəqə üzrə (1 ərazi) bazar araşdırması yolu ilə satış dəyərinin müəyyənləşdirilməsi 500,0 – 1000,0 AZN		



7.	Bioloji aktivlər-1		
7.1	İribuynuzlu mal-qara(1 baş)	100,0	Maks. 2
7.2	İribuynuzlu mal-qara(2-10 baş)	50,0	Maks. 2
7.3	İribuynuzlu mal-qara(11-20 baş)	30,0	Maks. 2
7.4	İribuynuzlu mal-qara(21-50 baş)	25,0	Maks. 2
7.5	İribuynuzlu mal-qara(51-100 baş)	20,0	Maks. 3
7.6	İribuynuzlu mal-qara(101 -500 baş))	10,0	Maks. 3
7.7	İribuynuzlu mal-qara(kütləvi sayda)	5,0	Maks. 5
8.	Bioloji aktivlər-2		
8.1	Xırdabuynuzlu mal-qara(1 baş)	50,0	Maks. 2
8.2	Xırdabuynuzlu mal-qara(2-10 baş)	30,0	Maks. 2
8.3	Xırdabuynuzlu mal-qara(11-20 baş)	20,0	Maks. 2
8.4	Xırdabuynuzlu mal-qara(21-50 baş)	15,0	Maks. 2
8.5	Xırdabuynuzlu mal-qara(51-100 baş)	10,0	Maks. 3
8.6	Xırdabuynuzlu mal-qara(101 -500 baş)	5,0	Maks. 3
8.7	Xırdabuynuzlu mal-qara(kütləvi sayda)	3,0	Maks. 5
Qeyd	Sifariş tərkibi genişləndikdə xüsusi güzəştlər tətbiq olunur		

Xüsusi qeydlər:

**Qiymətləndirmə işinin icra müddəti obyektə baxış günündən hesablanır;*

**İstehsal obyektləri üçün qiymətləndirmənin icra müddətinə tərkibindəki avadanlıq, texnika və qurğulara görə düzəlişlər edilir;*

**Bu cədvəldə əksini tapmayan pozisiyalar üzrə xidmət haqqı və işin icra müddəti razılaşdırma əsasında müəyyən edilir;*

**Şirkətin bölgə nümayəndəlikləri olduğu üçün xidmət haqqlarına əzamiyyət xərcləri əlavə edilmir.*